

Высшее профессиональное образование

Е. Н. Перцик

# ГЕОУРБАНИСТИКА

Учебник



Естественные  
науки



ВЫСШЕЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

Е. Н. ПЕРЦИК

# ГЕОУРБАНИСТИКА

УЧЕБНИК

*Допущено  
Учебно-методическим объединением  
по классическому университетскому образованию в качестве  
учебника для студентов высших учебных заведений,  
обучающихся по специальностям «География» и «Геоэкология»*



Москва  
Издательский центр «Академия»  
2009

УДК 91(075.8)  
ББК 26.8я73  
П279

Рецензенты:

вице-президент Российской академии архитектуры и строительных наук  
академик архитектуры, профессор *В. Н. Белоусов*;  
директор Института культурного и природного наследия им. Д.С.Лихачева  
доктор географических наук, профессор *Ю. А. Веденин*;  
доктор географических наук, профессор МГУ им. М.В.Ломоносова *А. И. Алексеев*

**Перцик Е. Н.**

П279 Геоурбанистика : учебник для студ. высш. учеб. заведений / Е. Н. Перцик. — М. : Издательский центр «Академия», 2009. — 432 с., [16 с. цв. вкл.] ISBN 978-5-7695-4936-6

В учебнике широко освещены современные проблемы геоурбанистики, показано значение этой быстро развивающейся науки для решения актуальных вопросов развития городов и систем расселения у нас в стране и во всем мире.

Для студентов высших учебных заведений. Может быть полезен специалистам-географам, градостроителям, работникам органов территориального управления, а также широкому кругу читателей, интересующихся проблемами городов и урбанизации.

УДК 91(075.8)  
ББК 26.8я73

*Учебное издание*

**Перцик Евгений Наумович**


**Геоурбанистика**

**Учебник**

Редактор *Г. Г. Есакова*  
Технический редактор *Н. И. Горбачева*  
Компьютерная верстка: *Л. А. Смирнова*  
Корректоры *В. А. Жилкина, Т. С. Власкина*

Изд. № 101113571. Подписано в печать 30.09.2008. Формат 70 × 100/16.  
Бумага офсетная № 1. Печать офсетная. Гарнитура «Таймс». Усл. печ. л. 36,4 [в т.ч. цв. вкл. 1,3].  
Тираж 3 000 экз. Заказ № 6428

Издательский центр «Академия». [www.academia-moscow.ru](http://www.academia-moscow.ru)  
Санитарно-эпидемиологическое заключение № 77.99.02.953.Д.007496.07.04 от 20.07.2004.  
117342, Москва, ул. Бултерова, 17-Б, к. 360. Тел./факс: (495)334-8337, 330-1092.

Отпечатано с электронных носителей издательства.  
ОАО "Тверской полиграфический комбинат". 170024, г. Тверь, пр-т Ленина, 5.  
Телефон: (4822) 44-52-03, 44-50-34, Телефон/факс: (4822)44-42-15  
Home page - [www.tverpk.ru](http://www.tverpk.ru) Электронная почта (E-mail) - [sales@tverpk.ru](mailto:sales@tverpk.ru) 

*Оригинал-макет данного издания является собственностью  
Издательского центра «Академия», и его воспроизведение любым способом  
без согласия правообладателя запрещается*

© Перцик Е. Н., 2009  
© Образовательно-издательский центр «Академия», 2009  
© Оформление. Издательский центр «Академия», 2009

ISBN 978-5-7695-4936-6

# ОГЛАВЛЕНИЕ

Введение .....	3
1. Города и урбанизация в современном мире .....	3
2. Географическое изучение городов и процесса урбанизации. От географии городов к геоурбанистике .....	7
3. Географы и градостроители: вклад в науку .....	12

## РАЗДЕЛ I

### ПРОЦЕССЫ И ПРОБЛЕМЫ УРБАНИЗАЦИИ

1.1. Процессы урбанизации: противоречивость тенденций .....	16
1.2. Неоднозначность исходных понятий и определений .....	25
1.3. Проблемы величины города: недостатки и преимущества больших городов .....	27
1.4. Новые пространственные формы расселения .....	33
1.5. Пространственное развитие городов .....	47
1.6. Урбанизация в контексте демографического развития .....	55
1.7. Мировая урбанизация и глобальные проблемы современности .....	64
1.8. Проблемы глобальных городов .....	67

## РАЗДЕЛ II

### ИСТОРИЧЕСКАЯ ГЕОГРАФИЯ ГОРОДОВ

2.1. Начало: города Древнего мира .....	74
2.1.1. Первый опыт: от египетских пирамид до Великой Китайской стены .....	74
2.1.2. Города античного мира .....	87
2.2. Средневековый город .....	106
2.3. Города Нового времени .....	143
2.4. Двадцатый век .....	202
2.5. Прошлое для будущего: оценка опыта .....	231

## РАЗДЕЛ III

### ОСНОВЫ ПРОЕКТИРОВАНИЯ ГОРОДОВ

3.1. Теоретические предпосылки управления процессами урбанизации .....	250
3.2. Модели урбанизированных систем, классификации и типологии городов .....	266
3.3. Анализ экономико-географического положения городов .....	277
3.4. Особенности процесса проектирования городов и систем расселения .....	304
3.5. Стратегии управления процессами развития городов и урбанизации для разных районов .....	349
Заключение .....	405
Некоторые ключевые понятия и термины .....	420
Список литературы .....	424