

РОССИЙСКАЯ АКАДЕМИЯ НАУК  
ИНСТИТУТ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ  
ТЕРРИТОРИЙ РАН

**Т.В. УСКОВА, Л.В. ДУБИНИЧЕВА, В.С. ОРЛОВА**

# **СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЙ РЕСУРС ТУРИЗМА**



**Вологда  
2011**

РОССИЙСКАЯ АКАДЕМИЯ НАУК  
ИНСТИТУТ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО  
РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ РАН

Т.В. Ускова, Л.В. Дубиничева, В.С. Орлова

Социально-экономический  
ресурс туризма

Вологда  
2011

УДК 338.48(470.12)  
ББК 65.433(2Рос-4Вол)  
У75

Публикуется по решению  
Ученого совета ИСЭРТ РАН

**Ускова, Т.В. Социально-экономический ресурс туризма [Текст]: монография / Т.В. Ускова, Л.В. Дубиничева, В.С. Орлова. – Вологда: ИСЭРТ РАН, 2011. – 182 с.**

В книге, посвященной вопросам инвестирования туристской деятельности, инвестиции рассматриваются как главная составляющая социально-экономического ресурса развития туризма. Авторами на основе изучения зарубежного и отечественного опыта инвестиционных вложений определены пути привлечения инвестиций в сферу туризма, дана оценка инвестиционной привлекательности сферы туризма региона. Рассмотрена возможность формирования особой экономической зоны туристско-рекреационного типа как одного из путей привлечения инвестиций в область, представлено научное обоснование инвестиционного межмуниципального проекта «Туристская дестинация «Белоозеро», реализуемого в рамках региональной особой экономической зоны туристско-рекреационного типа.

Материалы могут быть использованы областными и муниципальными органами власти и управления в целях развития сферы туризма. Книга предназначена также для туристических организаций, ученых, студентов – всех, кто интересуется теоретическими и практическими аспектами туристской деятельности.

Рецензенты:

заведующий кафедрой менеджмента

Вологодского государственного технического университета

заслуженный деятель науки РФ, доктор экономических наук, профессор

**Николай Александрович Пахолков**

начальник отдела гуманитарных и общественных наук

Научно-организационного управления РАН

кандидат исторических наук

**Валерий Кузьмич Егоров**

ISBN 978-5-93299-183-1

© Ускова Т.В., Дубиничева Л.В., Орлова В.С., 2011

© ИСЭРТ РАН, 2011

## Оглавление

Предисловие .....	3
<b>Глава 1. Теоретические аспекты инвестирования туристской сферы.....</b>	<b>6</b>
1.1. Особенности и сущность инвестиций в сфере туризма.....	6
1.2. Зарубежный опыт инвестирования в туризм .....	18
1.3. Отечественный опыт привлечения инвестиций в сферу туризма .....	32
<b>Глава 2. Анализ инвестиционных процессов и оценка инвестиционной привлекательности туристской индустрии региона.....</b>	<b>44</b>
2.1. Особенности инвестиционных процессов в отраслях экономики региона .....	44
2.2. Методические подходы к оценке инвестиционной привлекательности .....	55
2.3. Оценка инвестиционной привлекательности сферы туризма региона .....	60

<b>Глава 3. Основные направления и механизмы привлечения инвестиций в туризм .....</b>	<b>70</b>
3.1. Пути привлечения инвестиций в туристскую сферу .....	70
3.2. Предпосылки и экономическое обоснование формирования особой экономической зоны туристско-рекреационного типа .....	88
3.3. Организационный и экономический механизмы функционирования туристско-рекреационной зоны в Вологодской области .....	101
<b>Глава 4. Разработка и обоснование инвестиционного межмуниципального проекта (на примере туристской дестинации «Белоозеро»), реализуемого в рамках региональной туристско-рекреационной зоны .....</b>	<b>113</b>
4.1. Социально-экономические условия формирования площадки для реализации проекта .....	113
4.2. Экономическая оценка эффективности межмуниципального инвестиционного проекта .....	130
Заключение .....	146
Литература .....	148
Глоссарий .....	152
Приложения .....	156